

Obecné zastupiteľstvo v Lúčnici nad Žitavou

Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Lúčnici nad Žitavou konaného dňa 26.10.2016

Na základe predložených správ a pripomienok obecné zastupiteľstvo:

A/ Schvaľuje

Uznesenie číslo 58/2016

- Návrhovú komisiu : p. Ing. Juraj Machata - predseda
p. Alena Maďarová, p. Miroslav Golha - členovia

Uznesenie číslo 59/2016

- Termíny verejných zhromaždení občanov pre r.2016: **15. november Martinová /Obecný dom/ a 16. november Lúčnica nad Žitavou /Obecný úrad/ so začiatkom o 17.00 hod.**

Uznesenie číslo 60/2016

- Obecné zastupiteľstvo podľa ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa spočívajúceho v tom, že prevádzané pozemky sú reálne užívané nadobúdateľmi ako vlastníkmi pozemkov bezprostredne susediacich s prevádzanými pozemkami, pričom obec prevádzané pozemky nemôže využiť iným spôsobom, schvaľuje prevod nasledovného majetku obce:
- predaj pozemku s parc. č. 816/1 (parcela registra C evidovaná na katastrálnej mape), druh pozemku orná pôda vo výmere 230 m², ktorý je zapísaný Okresným úradom Nitra, katastrálny odbor, v Liste vlastníctva č. 703 pre katastrálne územie Vajka nad Žitavou, kupujúcim Ing. Vladislavovi Valentovi, trvale bytom Lúčnica nad Žitavou, Vajka nad Žitavou 285, za kúpnu cenu vo výške **8,93€/m²**,
- predaj pozemku s parc. č. 820/19 (parcela registra C evidovaná na katastrálnej mape), druh pozemku orná pôda vo výmere 121 m², ktorý je zapísaný Okresným úradom Nitra, katastrálny odbor, v Liste vlastníctva č. 703 pre katastrálne územie Vajka nad Žitavou, kupujúcej Alene Belenčíkovej, trvale bytom Vráble, Štúrova 369/7, za kúpnu cenu vo výške **8,93€/m²**,
- predaj pozemku s parc. č. 820/25 (parcela registra C evidovaná na katastrálnej mape), druh pozemku orná pôda vo výmere 119 m², ktorý je zapísaný Okresným úradom Nitra, katastrálny odbor, v Liste vlastníctva č. 703 pre katastrálne územie Vajka nad Žitavou, kupujúcim Igorovi Macákovi s manželkou Máriou Macákovou, obaja trvale bytom Lúčnica nad Žitavou, Vajka nad Žitavou 421, za kúpnu cenu vo výške **8,93€/m²**,
- predaj pozemku s parc. č. 820/29 (parcela registra C evidovaná na katastrálnej mape), druh pozemku orná pôda vo výmere 118 m², ktorý je zapísaný Okresným úradom Nitra, katastrálny odbor, v Liste vlastníctva č. 703 pre katastrálne územie Vajka nad Žitavou, kupujúcim Ladislavovi Mališkovi s manželkou Martou Mališkovou, obaja trvale bytom Lúčnica nad Žitavou, Vajka nad Žitavou 419, za kúpnu cenu vo výške **8,93€/m²**,

- predaj pozemkov označených v geometrickom pláne č. 58/2015 zo dňa 20. 06. 2016 vyhotoviteľa Ing. Ivety Lörincziovej, úradne overený Okresným úradom Nitra, katastrálny odbor, dňa 06. 07. 2016 pod č. 995/2015, ako pozemok s parc. č. 560/3 (parcela registra C evidovaná na katastrálnej mape), druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3 m², a pozemok s parc. č. 560/4 (parcela registra C evidovaná na katastrálnej mape), druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m², oba nachádzajúce sa v katastrálnom území Martinová a odčlenené z pozemku s parc. č. 560 (parcela registra E evidovaná na mape určeného operátu), druh pozemku ostatné plochy vo výmere 3075 m², zapísaný Okresným úradom Nitra, katastrálny odbor, v Liste vlastníctva č. 942, kupujúcemu Jurajovi Huszárovi, trvale bytom Lúčnica nad Žitavou, Martinová 70, za kúpnu cenu vo výške **5,16€/m²**,

s tým, že kupujúci budú v plnom rozsahu znášať náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a náklady spojené s vypracovaním kúpnej zmluvy a konaním o vklade vlastníckeho práva na katastri nehnuteľností v Nitre.

Uznesenie číslo 61/2016

- zámer odpredaja pozemku par.č. 478 (parcela registra E evidovaná na katastrálnej mape), druh pozemku orná pôda vo výmere 19 872 m² , ktorý je zapísaný Okresným úradom Nitra, katastrálny odbor, LV 942 pre k.ú. Martinová

B/ Berie na vedomie

Uznesenie číslo 62/2016

- Overovateľov zápisnice : p. Ing. Ľubica Machatová , p. Marek Minár

Uznesenie číslo 63/2016

- Správu nezávislého audítora za r.2015

Uznesenie číslo 64/2016

- Informáciu o finančnom stave obce

Uznesenie číslo 65/2016

- Informáciu starostu obce o aktivitách úradu /september – október 2016/

C/ Ukladá

Uznesenie číslo 66/2016

- Obecnému úradu priebežne informovať OZ o stave príprav a podmienkach výstavby nájomného bytového domu s možnosťou podania žiadosti na ŠFRB v r.2018 , predložiť vizualizáciu polohy bytovky v termíne I.Q 2017 s možnosťou napojenia na jestvujúce siete

Uznesenie číslo 67/2016

- Obecnému úradu zverejniť spôsobom obvyklým konanie voľby hlavného kontrolóra obce a postupovať v zmysle zákona o obecnom zriadení

Uznesenie číslo 68/2016

- *Obecnému úradu písomnou formou upozorniť vlastníka rodinného domu súp.č. na akútne nebezpečenstvo zrútenia stavby a vyzvať ho na nápravu*

D/ Zrušuje:

Uznesenie číslo 69/2016

- *Uznesenie č.52/2016 zo zasadnutia OZ zo dňa 07. septembra 2016, týkajúce sa realizácie verejného obstarávania dodávateľa stavby nájomného bytového domu /12 b.j./ formou zmluvy o budúcej zmluve*

E/ Vyhlasuje

Uznesenie číslo 70/2016

- *V zmysle §18a ods.2 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení deň konania voľby hlavného kontrolóra obce Lúčnica nad Žitavou na deň **22. február 2017***

F/ Určuje

Uznesenie číslo 71/2016

- *Hlavnému kontrolórovi obce Lúčnica nad Žitavou na volebné obdobie 2017 – 2023 pracovný úväzok v rozsahu **0,30 s nástupom do pracovného pomeru od 1. marca 2017***

V Lúčnici nad Žitavou 26.10.2016



RNDr. Ivan Michna
starosta obce